Zmluva o vytvorení diela č. 01.01/011-1
podľa § 39 a nasl. Autorského zákona č. 618/2003 Z.z.

Čl. 1 - ZMLUVNÉ STRANY

1.1	Autor :	**IK PROJEKT Vyšný Kubín**
	Štatutárny zástupca:	Igor Krpelán
	Sídlo :	ul. Hôrka č. 14/48, 026 01 Vyšný Kubín
	Autorizačné osvedčenie č.:	0123 AA
	IČO:.....	31916821
	(ďalej len zhotoviteľ)	
1.2.	Objednávateľ :	Obec Zuberec
	Sídlo:	Hlavná 289, 027 32 Zuberec
	IČO:	00315036
	Štatutárny zástupca	Ing. Šiška Vladimír
	(ďalej len objednávateľ)	

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vytvoriť dielo a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi odmenu.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, vytvoriť pre objednávateľa nasledujúce dielo:
Vypracovanie architektonickej štúdie: „Múzeum oravskej dediny Zuberec - Úprava podkrovia, Malatiná“
(ďalej len „dielo“).

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, uhradí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3 ROZSAH A OBSAH DIELA

3.1. Dielo bude vypracované v rozsahu potrebnom na vypracovanie projektu stavby pre účely stavebného konania v zmysle zákona č.50/76 Zb.:
1. Výkresová dokumentácia
2. Sprievodná správa

3.2. Objektová skladba : 1. Objekt ĽA z Malatinej - podkrovie

3.3. Dielo bude obsahovať :
- výkresovú dokumentáciu AŠ objektu, odbor architektúra - výkres situácie M 1:500, pôdorys 1.n.p., pôdorys 2.n.p., rez, pohľady (2) M 1:200
- sprievodnú správu s popisom objektu, základnou charakteristikou a užívateľskými parametrami, návrhom konštrukčného riešenia a architektonickým zhodnotením

3.4. Dielo nebude obsahovať :
- rozsah nad rámec povinnej prílohy k návrhu na vydanie územného rozhodnutia v zmysle vyhl. č. 453/2000 Z.z. odst. 4)
- statické posúdenie
- riešenie vnútorných inštalácií, vonkajších prípojok
- súhlas na použite diela pre ďalšie spracovanie

3.5. Spolupôsobenie objednávateľa
okrem dohodnutého spolupôsobenia uvedeného v tejto zmluve, sa objednávateľ zaväzuje :
- umožniť zhotoviteľovi vstup na pozemok a priestory s nim súvisiace
- poskytnúť podklady k objektu, informácie o ochranných pásmach, právach tretích osôb
- informovať zhotoviteľa o zmenených, alebo nových požiadavkách na dielo v priebehu jeho spracovania, najneskôr však 30 dní pred dohodnutým termínom v čl. 5.

Čl. 4 ROZSAH A OBSAH POUŽITIA DIELA

4.1. Dielo, v dohodnutom rozsahu a obsahu, je určené na ďalšie konanie s dotknutými a zúčastnenými stranami a ako východzí podklad pre vypracovanie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

4.2. Zhotoviteľ udelí objednávateľovi autorský súhlas na použitie diela za účelom vypracovania ďalšieho stupňa projektovej prípravy stavby **- Úprava podkrovia, Malatiná** v prípade, že nebude sám jeho zhotoviteľom, za podmienok dohodnutých samostatnou zmluvou v zmysle autorského zákona č. 618/2003 Z.z.

Čl. 5 ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo dojednané touto zmluvou v rozsahu čl. 3 v termíne do: 31.03.2011.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a uhradí dohodnutú cenu do 15 dní od oznámenia splnenia záväzku zhotoviteľom.

Čl. 6 CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena zhotovenia diela v rozsahu čl. 3, je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2 zák. č. 526/90 Zb. o cenách.

6.2. Základ pre stanovenie ceny predstavuje :
- časový honorár

6.3. Špecifikácia ceny je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy : príloha č. 1

6.4. V prípade, že v čase spracovania predmetu zmluvy dôjde k zmene dohodnutého rozsahu diela, uvedeného v špecifikácii o viac ako 10%, pristúpi objednávateľ na novú cenu zohľadňujúcu aktuálny rozsah diela.

6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre dohodu o cene uplatnia metodické odporúčanie Slovenskej komory architektov 2005

6.6 Dohodnutá cena diela podľa čl. 3 : 800,00 €, (slovom osemsto eur.)

6.7. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude daňový doklad (faktúra, alebo príjmový pokladničný doklad), vystavený zhotoviteľom. Daňový doklad je splatný najneskôr v deň prevzatia diela objednávateľom.

6.8 V dohodnutej cene nie sú zahrnuté doplnkové výkony, náklady na obstaranie dokladov súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré neposkytol objednávateľ, náklady na poštovné a telekomunikačné služby.

6.9. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí finančného preddavku: 400,00 € (slovom štyristo eur.) Preddavok bude vysporiadaný odpočtom v konečnej faktúre.

6.10. Práce, ktoré sú predmetom zmluvy, zaháji zhotoviteľ po úhrade dohodnutého preddavku. Oneskorená úhrada je meškaním spolupôsobenia.

6.11. V prípade omeškania plnenia záväzku zhotoviteľa, bude dohodnutá cena znížená o 0.5% za každých 15 dní omeškania.

6.12. V prípade omeškania plnenia záväzku objednávateľa bude dohodnutá cena zvýšená o 0,5% za každých 15 dní omeškania.

6.13 V cene sú zahrnuté 3 sady dokumentácie v rozsahu uvedenom čl. 3.3. Prípadné ďalšie vyhotovenia objedná a uhradí objednávateľ osobitne.

6.14. Ďalšie služby poskytnuté na požiadanie objednávateľa v priebehu spracovania, alebo po prevzatí diela, presahujúce rozsah dohodnutých výkonových fáz, budú účtované hodinovými sadzbami uvedenými v špecifikácii.

Čl. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady Vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá autor iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a autor nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne objednávateľ na ich použití trval.

7.3 Autor sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť do 7 dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.4. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela, alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli autora alebo bez jeho súhlasu.

7.5. Odovzdaním diela objednávateľovi prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa, tým nie sú dotknuté autorské práva zhotoviteľa k dielu.

Čl. 8 ZMENA ZÁVÄZKU

8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku, ak sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo uplatní nové požiadavky na dielo, prípadne zmešká v plnení povinnosti spolupôsobenia.

8.2. Obsah tejto zmluvy možno meniť iba písomnými dodatkami. K dodatku zmluvy zaujme druhá strana stanovisko najneskôr do 5 dní.

8.3. Prekážku v plnení dohodnutých záväzkov je strana, na ktorej prekážka vznikla, povinná ohlásiť druhej strane.

8.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia, rozpracované práce fakturovať objednávateľovi podielom z dohodnutej ceny zodpovedajúcim rozpracovanosti diela. Rozpracovanosť diela nad 90% sa pokladá za úplné dokončenie prác.

8.5. Zhotoviteľ od plnenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy môže odstúpiť pri opakovanom, alebo závažnom porušení záväzku spolupôsobenia objednávateľa, čím bude znemožnené riadne a včasné plnenie záväzku zhotoviteľa.

8.6. Pri odstúpení zhotoviteľa od zmluvy podľa bodu 8.5. tejto zmluvy bude finančné vyrovnanie uplatnené ako v bode 8.4. tejto zmluvy

8.7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, v prípade ak dielo má nedostatky, ktoré bránia tomu, aby sa dielo mohlo použiť na účel dohodnutý v zmluve a v prípade ak zhotoviteľ neodstráni uvedené nedostatky diela.

Čl. 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa a sú jeho majetkom. podklady zapožičané od objednávateľa zhotoviteľ vráti na požiadanie najneskôr pri odovzdaní diela.

9.2 Právo na použitie diela nastáva až po úhrade dohodnutého honoráru.

9.3. Pri riešení právnych sporov dotýkajúcich sa predmetu zmluvy, ktoré nebude možné vyriešiť dohodou, sa zúčastnené strany obrátia na Slovenskú komoru architektov.

9.4. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vyššej moci, ktoré zbavia zmluvné strany zodpovednosti za oneskorené plnenie sa považujú živelné pohromy alebo závažné zdravotné problémy trvajúce súvisle dlhšie ako 21 dní.

9.5. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z.z. Autorského zákona, Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

9.7. Táto zmluva môže byť doplnená alebo zmenená len písomnými dodatkami k Zmluve, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.

9.8. Pokiaľ by akékoľvek z ustanovení tejto zmluvy malo byť alebo sa malo stať neplatným alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, že by bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Namiesto neplatných ustanovení tejto zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tejto zmluvy.

9.9. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch. Po podpise zmluvy obdrží každá zo zmluvných strán po 1(jednom) jej rovnopise.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

dňa: 2.3.2011 dňa: 20.02.2011

objednávateľ: ..... zhotoviteľ : .....

Prílohy: Špecifikácia ceny projektových prác - 1x

Príloha č. 1

Špecifikácia ceny projektových prác

zmluvy č. : 01.01/011-1

Akcia : **architektonická štúdia: „Múzeum oravskej dediny Zuberec - Úprava podkrovia, Malatiná“**

Objednávateľ : Obec Zuberec

Zhotoviteľ : IK PROJEKT Vyšný Kubín .

Vypracoval : Igor Krpelán , autorizovaný architekt

Objekt : Malatiná

I. Základ pre výpočet ceny

Časový honorár Predpokladaný potrebný čas = **50 hod.**

II. Kategória : 3. stredne náročné odborné výkony

III. Základný honorár

Hodinová sadzba = 19,90 €/ 1hod.

IV. Vypočítaná cena 50 hod x 19,90 € ..... € 995,00

V. Dohodnutá zľava = 20%	**- € 199,00**

VI. Dohodnutá cena	**€ 800,00**

VII. Časový honorár za výkony nad rámec predmetu zmluvy

1. - odborné vysokonáročné, koncepčné a koordinačné výkony ..... 33,20 € /hod. (1000,- Sk)
2. - vysokonáročné odborné výkony ..... 28,20 € /hod. (850,- Sk)
3. - stredne náročné odborné výkony ..... 19,90 € /hod. (600,- Sk)
4. - málo náročné odborné výkony ..... 13,30 € /hod. (400,-.Sk)
5. - pomocne práce ..... 6,60 € /hod. (200,- Sk)

dňa : 20.02.2011 dňa : .....

Zhotoviteľ : ..... Objednávateľ : .....

Obec Zuberec
027 32 ZUBEREC
-1-