

**Dohoda o skončení nájmu**  
**č. 637/2011/CE**  
(ďalej len „Dohoda“)  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2000**

**Strany Dohody:**

**Prenajímateľ:** **Obec Zuberec**  
Sídlo/Miesto podnikania: 027 32 Zuberec  
IČO: 00315036  
Zastúpený: Ing. Vladimír Šiška - starosta  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Slovenská sporiteľňa a.s.**  
Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava,  
Zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 601/B  
IČO: 00153653  
DIČ: 2020411536  
IČ DPH: SK7020000262  
Zastúpený: Ing. Štefan Michálek, vedúci odd. správy majetku a riadenia regiónov  
Ing. Ladislav Jarina, referent odd. správy majetku a riadenia regiónov  
(ďalej len „Nájomca“)

(spolu ako „Strany“)

**Článok I.**  
**Predmet Dohody**

- 1.1 Dňa 21.6.2000 bola medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 4/2000, dovedovaná v centrálnej evidencii zmlúv pod č. 9500/150/2004/6CE, (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 56,5 m<sup>2</sup> na prízemí nehnuteľnosti v Zuberci, katastrálne územie Zuberec vedenej Katastrálnym úradom v Žiline na liste vlastníctva č. 713 ako budova súpisné číslo 288, postavená na pozemku parcelné číslo 464/1 (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 1.2 Strany sa dohodli na skončení nájmu a na ukončení platnosti Zmluvy, okrem ustanovení týkajúcich sa povinnosti mlčanlivosti a ochrany osobných údajov, k **30.6.2011**.
- 1.3 Strany sa dohodli, že Predmet nájmu Nájomca odovzdá Prenajímateľovi písomným protokolom o odovzdaní dňa 30.6.2011.
- 1.4 Strany sa dohodli, že prípadné vzájomné pohľadávky si vysporiadajú do 15 dní od skončenia nájmu.

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Táto Dohoda je vyhotovená v (4) štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo Strán obdrží po (2) dva rovnopisy.
- 2.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť podľa bodu 1.2 tejto Dohody, ak nie je ďalej uvedené inak.

2.3 Ak je Prenajímateľ povinnou osobou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (na účely tohto bodu ďalej len „povinná osoba“) a Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou, Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu Dohody poslednou zmluvnou stranou a účinnosť si zmluvné strany dohodli podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nasledovne:

Dohoda je účinná 5. deň nasledujúci po dni doručenia písomného potvrdenia o zverejnení Dohody v platnom znení a s jej prílohami a súčasťami Nájomcovi, ktoré bude vyhotovené podľa tohto bodu a v súlade s právnymi predpismi povinnou osobou alebo Úradom vlády Slovenskej republiky pri zmluvách zverejnených v Centrálnom registri zmlúv (na účely tohto bodu ďalej len „potvrdenie“). V potvrdení vyhotovenom povinnou osobou okrem identifikácie vystaviteľa potvrdenia a dátumu vyhotovenia potvrdenia bude uvedené, kde a kedy bola Dohoda (vrátane jej príloh a súčastí) zverejnená, a ak bola zverejnená viacerými spôsobmi podľa § 47a Občianskeho zákonníka, bude pri jednotlivých spôsoboch zverejnenia uvedený dátum zverejnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná osoba zverejní Dohodu a všetky jej prílohy a súčasťi v lehote do 15 dní odo dňa podpisu Dohody poslednou zmluvnou stranou a v lehote do 5 dní od zverejnenia Dohody povinná osoba preukázateľne doručí potvrdenie Nájomcovi na adresu Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava. V prípade, ak povinná osoba nedoručí Nájomcovi potvrdenie v súlade s týmto bodom, alebo ak Dohodu nezverejní, Dohoda nenadobudne účinnosť a zmluvné strany nie sú Dohodou viazané. V prípade, ak povinná osoba nezverejní Dohodu v lehote troch mesiacov odo dňa platnosti Dohody platí, že k uzavretiu Dohody nedošlo.

V Zuberco, dňa: 10. JÚN 2011

V Bratislave, dňa: 10. 6. 2011

Za Prenajímateľa:  
Obec Zuberec

.....  
Ing. Vladimír Šiška  
starosta

Za Nájomcu:  
Slovenská sporiteľňa, a.s.

.....  
Ing. Štefan Michálek  
vedúci oddelenia správy majetku  
a riadenia regiónov

.....  
Ing. Ladislav Jarina  
referent oddelenia správy majetku  
a riadenia regiónov